

Raport okresowy

Grupy Kapitałowej
FORBUILD S.A.
wraz z danymi jednostkowymi
za I kwartał 2017r.

od dnia 01 stycznia 2017 r. do dnia 31 marca 2017 r.



Końskie, maj 2017 r.

1. Podstawowe dane o spółce

Nazwa (firma):	FORBUILD SPÓŁKA AKCYJNA
Nazwa skrócona:	FORBUILD SA
Adres siedziby:	ul. Górna 2a, 26-200 Końskie
Telefon:	(41) 375 13 47
Faks:	(41) 375 13 48
Adres strony internetowej:	www.forbuild.eu
Adres poczty elektronicznej:	forbuild@forbuild.eu
NIP	658-17-00-296
REGON	290997907
KRS	0000342237
Organ prowadzący rejestr	Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Podstawowy przedmiot działalności	PKD 46, 73, Z, Sprzedaż hurtowa drewna, materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego
	PKD 25, 9, , Produkcja pozostałych gotowych wyrobów metalowych
	PKD 41, 20, Z, Roboty budowlane związane z wnoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych
	PKD 42, 11, Z, Roboty związane z budową dróg i autostrad
	PKD 42, 91, Z, Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej
	PKD 42, 99, Z, Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane
	PKD 43, 99, Z, Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane
	PKD 71, 12, Z, Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne
	PKD 77, 39, Z, Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane
	PKD 43, 39, Z, Wykonywanie pozostałych robót budowlanych i wykończeniowych
Czas trwania działalności jednostki	nieograniczony
Okres objęty raportem	01 stycznia 2017 r. do 31 marca 2017r.
Zarząd Spółki w okresie objętym raportem	Tomasz Gierczyński - Prezes Zarządu Błażej Wiśniewski - Członek Zarządu Dorota Walkiewicz - Członek Zarządu
Rada Nadzorcza	Konrad Kosierkiewicz - Przewodniczący Lech Pasturczak - Wiceprzewodniczący Artur Mączyński - Wiceprzewodniczący Andrzej Piotr Pargiela - Sekretarz Stanisław Juliusz Pargiela - Członek Heinz Jammers - Członek

2. Struktura Grupy Kapitałowej Forbuild S.A.

Grupę Kapitałową Forbuild S.A. tworzą 2 podmioty: spółka dominująca Forbuild S.A. oraz spółka zależna Pamexpol Sp. z o.o., w której Emitent posiada 100% udziałów.

Podmiot dominujący:

Nazwa spółki: FORBUILD Spółka Akcyjna

Siedziba: ul. Górna 2a, 26-200 Końskie

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nazwa i numer rejestru: KRS 0000342237

Kapitał akcyjny: 1 340 000,00 zł

Podmiot zależny:

Nazwa spółki: PAMEXPOL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Siedziba: ul. Górna 2a, 26-200 Końskie

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nazwa i numer rejestru: KRS 0000511132

Kapitał zakładowy: 8 605 000,00 zł

3. Charakterystyka działalności spółek Grupy Kapitałowej Forbuild S.A.

Forbuild S.A. to średniej wielkości przedsiębiorstwo.

Firma dostarcza produkty i towary o wysokim zaawansowaniu technologicznym, stosowane m.in. w budowie skomplikowanych obiektów kubaturowych i inżynieryjnych.

Działalność firmy obejmuje cztery główne sektory, do których zalicza się: produkcja, sprzedaż, dzierżawa sprzętu oraz usługi montażowe własnych produktów i oferowanych technologii.

Na chwilę obecną wiodącym profilem działalności jest sprzedaż produktów znajdujących zastosowanie w szeroko rozumianej branży budowlanej, począwszy od ochrony środowiska poprzez przemysł, infrastrukturę, aż po budownictwo biurowe i handlowo - usługowe.

Do kluczowych produktów, stosowanych od lat, zalicza się: system zbrojenia odginanego Bindax, system zbrojenia skręcanego BARTEC/FOTREC, akcesoria szalunkowe oraz sprzęt i produkty do budowy mostów.

Wymogi przepisów Unijnych zmierzających do poprawy izolacyjności termicznej budynków zainicjowała wdrożeniem produkcji łączników balkonowych, które obecnie są projektowane i stosowane na większości budynków w budownictwie mieszkaniowym.

Bardzo ważnym sektorem działalności spółki jest dzierżawa sprzętu, wśród którego niewątpliwie dominuje autorski system zabezpieczeń na krawędzi SECUMAX stosowany obecnie na większości budów w Polsce.

Wprowadzenie na rynek budowlany zaawansowanych i nowatorskich rozwiązań technologicznych zainicjowało utworzenie profesjonalnych i doświadczonych ekip montażowych, co doskonale uzupełniło i poszerzyło ofertę firmy. Szczególne miejsce w tym sektorze działalności firmy zajmują systemy dylatacyjne oraz systemy uszczelniające.

Pamexpol Sp. z o.o. produkuje wyroby od najmniej przetworzonych elementów z blach, prętów poprzez różnego rodzaju kotwy dla budownictwa infrastrukturalnego, kotwy dla systemów przeciw-powodziowych, indywidualne rozwiązania rusztowań i szalunków, po urządzenia do technologii węglików spiekanych.

Szeroki wachlarz produkowanych wyrobów oraz odbiorców z różnych działów przemysłu gospodarki (firmy szalunkowe, firmy budowlane, producenci maszyn i urządzeń) pozwala na elastyczne planowanie zleceń produkcyjnych.

4. Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe za I kwartał 2017r. – dane jednostkowe

A) Bilans w tys. zł

	31.03.2017	31.03.2016
AKTYWA		
A. Aktywa trwale	27 779	29 076
I. Wartości niematerialne i prawne	194	356
2. Wartość firmy	182	328
II. Rzeczowe aktywa trwale	12 374	14 034
III. Należności długoterminowe	0	0
IV. Inwestycje długoterminowe	15 211	14 686
3. Długoterminowe aktywa finansowe	8 605	8 605
a) w jednostkach powiązanych	8 605	8 605
4. Inne inwestycje długoterminowe	6 606	6 081
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0
B. Aktywa obrotowe	28 632	34 100
I. Zapasy	13 933	14 674
II. Należności krótkoterminowe	13 265	13 874
1. Należności od jednostek powiązanych	45	64
3. Należności od pozostałych jednostek	13 220	13 810
III. Inwestycje krótkoterminowe	312	349
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	312	349
c) środki pieniężne i inne aktywa finansowe	312	349
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 122	5 203
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0	0
D. Udziały (akcje) własne	0	0
AKTYWA RAZEM	56 411	63 176

	31.03.2017	31.03.2016
PASYWA		
A. Kapitał (fundusz) własny	37 073	36 099
I. Kapitał zakładowy	1 340	1 340
II. Kapitał zapasowy	34 528	33 447
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	908	1 081
VI. Zysk (strata) netto	297	231
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	19 338	27 077
I. Rezerwy na zobowiązania	135	200
3. Pozostałe rezerwy	135	200
- krótkoterminowe	135	200
II. Zobowiązania długoterminowe	3 047	7 496
3. Wobec pozostałych jednostek	3 047	7 496
III. Zobowiązania krótkoterminowe	16 124	19 339
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	168	581
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	15 936	18 738
4. Fundusze specjalne	20	20
IV. Rozliczenia międzyokresowe	32	42
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	32	42
- krótkoterminowe	32	42
PASYWA RAZEM	56 411	63 176

B) Rachunek zysków i strat w tys. zł (wariant porównawczy)

	I kwartał 2017 Okres od 01.01– 31.03	I kwartał 2016 Okres od 01.01 – 31.03
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	15 676	13 651
- od jednostek powiązanych	45	21
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	9 661	7 626
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-248	0
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	6 263	6 025
B. Koszty działalności operacyjnej	15 215	13 292
I. Amortyzacja	427	310
II. Zużycie materiałów i energii	5 673	3 710
III. Usługi obce	1 430	1 425
IV. Podatki i opłaty	144	146
V. Wynagrodzenia	2 585	2 949
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	513	588
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	299	248
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	4 144	3 916
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	461	359
D. Pozostałe przychody operacyjne	121	25
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4	0
II. Dotacje	2	19
IV. Inne przychody operacyjne	115	6
E. Pozostałe koszty operacyjne	163	5
III. Inne koszty operacyjne	163	5
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	419	379
G. Przychody finansowe	45	0
V. Inne	45	0
H. Koszty finansowe	149	148
I. Odsetki, w tym:	122	91
- dla jednostek powiązanych	0	0
IV. Inne	27	57
I. Zysk (strata) brutto F+G-H)	315	231
J. Podatek dochodowy	18	0
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	297	231

C) Zestawienie zmian w kapitale własnym w tys. zł

	I kwartał 2017 Okres od 01.01– 31.03	I kwartał 2016 Okres od 01.01 – 31.03
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	36 776	35 868
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach	36 776	35 868
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	1 340	1 340
1.1. Zmiany kapitału zakładowego	0	0
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	1 340	1 340
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	34 528	33 447
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	0	0
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	34 528	33 447
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	0	0
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0	0
4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	0	0
4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	0	0
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	908	1 081
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	908	1 081
5.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po korektach	908	1 081
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	908	1 081
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0	0
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0	0
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	908	1 081
6. Wynik netto	297	231
a) zysk netto	297	231
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	37 073	36 099

D) Rachunek przepływów pieniężnych w tys. zł (metoda pośrednia)

	I kwartał 2017 Okres od 01.01– 31.03	I kwartał 2016 Okres od 01.01 – 31.03
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	297	231
II. Korekty razem	521	-2 363
1. Amortyzacja	463	310
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	1	0
5. Zmiana stanu rezerw	-45	0
6. Zmiana stanu zapasów	680	- 258
7. Zmiana stanu należności	- 1 519	- 1 624
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	- 906	- 619
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 847	-172
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	818	- 2 132
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	4	0
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	4	0
II. Wydatki	26	73
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	26	73
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	- 22	-73
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	395	2 306
2. Kredyty i pożyczki	395	2 306
II. Wydatki	1 433	656
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 062	437
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	371	219
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 1 038	1 650
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	- 242	- 555
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	- 243	- 555
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	1	0
F. Środki pieniężne na początek okresu	555	904
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	313	349

5. Kwartałne skrócone sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej FORBUILD S.A. za I kwartał 2017r. – dane skonsolidowane

A) Skonsolidowany bilans w tys. zł

	31.03.2017	31.03.2016
AKTYWA		
A. Aktywa trwale	25 513	27 035
I. Wartości niematerialne i prawne, w tym	2 399	2 866
2. Wartość firmy	697	1 056
III. Rzeczowe aktywa trwale	16 508	18 088
IV. Należności długoterminowe	0	0
V. Inwestycje długoterminowe	6 606	6 081
4. Inne inwestycje długoterminowe	6 606	6 081
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0
B. Aktywa obrotowe	34 332	38 841
I. Zapasy	15 689	15 820
II. Należności krótkoterminowe	16 088	16 544
1. Należności od jednostek powiązanych	0	43
3. Należności od pozostałych jednostek	16 088	16 501
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 395	1 237
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 395	1 237
c) środki pieniężne i inne aktywa finansowe	0	0
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 395	1 237
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 160	5 240
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0	0
D. Udziały (akcje) własne	0	0
AKTYWA RAZEM	59 845	65 876

	31.03.2017	31.03.2016
PASYWA		
A. Kapitał (fundusz) własny	39 738	37 771
I. Kapitał zakładowy	1 340	1 340
II. Kapitał zapasowy	36 330	34 031
VI. Zysk (strata) z lat ubiegłych	1 937	2 299
VII. Zysk (strata) netto	131	101
B. Kapitały mniejszości	0	0
C. Ujemna wartość jednostek podporządkowanych	0	0
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	0	0
I. Rezerwy na zobowiązania	135	200
3. Pozostałe rezerwy	135	200
- krótkoterminowe	135	200
II. Zobowiązania długoterminowe	3 070	7 496
3. Wobec pozostałych jednostek	3 070	7 496
III. Zobowiązania krótkoterminowe	16 860	20 367
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	30	242
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	16 810	20 105
4. Fundusze specjalne	20	20
IV. Rozliczenia międzyokresowe	42	42
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	42	42
- krótkoterminowe	42	42
PASYWA RAZEM	59 845	65 876

B) Skonsolidowany rachunek zysków i strat w tys. zł (wariant porównawczy)

	I kwartał 2017 Okres od 01.01– 31.03	I kwartał 2016 Okres od 01.01 – 31.03
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	18 516	15 880
- od jednostek powiązanych	8	0
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	11 241	8 965
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-350	-6
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	7 625	6 921
B. Koszty działalności operacyjnej	18 039	15 603
I. Amortyzacja	525	400
II. Zużycie materiałów i energii	6 349	4 462
III. Usługi obce	1 810	1 785
IV. Podatki i opłaty	159	162
V. Wynagrodzenia	3 015	3 424
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	603	693
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	308	257
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	5 270	4 420
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	477	277
D. Pozostałe przychody operacyjne	123	25
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4	0
II. Dotacje	4	19
IV. Inne przychody operacyjne	115	6
E. Pozostałe koszty operacyjne	216	58
III. Inne koszty operacyjne	216	58
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	384	244
G. Przychody finansowe	45	6
V. Inne	45	6
H. Koszty finansowe	193	149
I. Odsetki, w tym:	123	92
- dla jednostek powiązanych	0	0
IV. Inne	70	57
I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0	0
J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+/-I)	236	101
K. Odpis wartości firmy	0	0
L. Odpis ujemnej wartości firmy	0	0
M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0
N. Zysk (strata) brutto (J+K+L+/-M)	236	101
O. Podatek dochodowy	105	0
a) część bieżąca	105	0
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0
S. Zysk (strata) netto (N-O+P+/-R)	131	101

C) Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym w tys. zł

	I kwartał 2017 Okres od 01.01– 31.03	I kwartał 2016 Okres od 01.01 – 31.03
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	39 421	37 435
I. a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach	39 421	37 435
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	1 340	1 340
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	1 340	1 340
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	36 330	34 031
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	0	0
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	36 330	34 031
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	0	0
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0	0
4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	0	0
4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	0	0
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	0	0
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	1 937	2 299
5.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po korektach	1 937	2 299
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	1 937	2 299
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0	0
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0	0
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	1 937	2 299
6. Wynik netto	131	101
a) zysk netto	131	101
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	39 738	37 771

D) Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych w tys. zł (metoda pośrednia)

RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH	I kwartał 2017 Okres od 01.01– 31.03	I kwartał 2016 Okres od 01.01 – 31.03
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	131	101
II. Korekty razem	973	- 2 800
1. Amortyzacja	615	400
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	1	0
5. Zmiana stanu rezerw	- 45	0
6. Zmiana stanu zapasów	829	- 852
7. Zmiana stanu należności	- 1 366	- 2 167
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	- 897	- 1
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 836	- 180
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	1 104	- 2 699
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	0	0
I. Wpływy	4	0
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	4	0
II. Wydatki	126	73
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	126	73
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-122	- 73
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	395	2 306
2. Kredyty i pożyczki	395	2 306
II. Wydatki	1 446	564
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 062	437
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	384	127
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 1 051	1 742
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	- 69	- 1 030
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-70	-1 030
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	1	0
F. Środki pieniężne na początek okresu	1 465	2 267
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	1 396	1 237

6. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

- Skonsolidowane oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie są znane okoliczności, które wskazywałyby na istnienie poważnych zagrożeń dla kontynuowania działalności przez jednostkę.
- Nie istnieją również okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.
- W skład jednostki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Stosowane metody i zasady rachunkowości:

- Zasada rzetelnego obrazu (art. 4 ust. 1 Ustawy)
- Zasada przewagi treści nad formą prawną (art. 4 ust. 2 Ustawy)
- Zasada ciągłości (art. 5 ust. 1 ustawy o Ustawy)
- Zasada kontynuacji działalności (art. 5 ust. 2 Ustawy)
- Zasada współmierności (art. 6 ust. 1 Ustawy)
- Zasada kosztu historycznego uwzględniając zasadę ostrożnej wyceny (art. 7 Ustawy)
- Zasada kompletności (art. 20 ust. 1 Ustawy)

Rokiem obrotowym w Spółce jest rok kalendarzowy.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych ustawą o rachunkowości z tym, że:

- **Wartości niematerialne i prawne**
Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500,00 zł odpisuje się jednorazowo w koszty.
- **Środki trwale**
Środki trwale wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.
- **Środki trwale w budowie**
Środki trwale w budowie wyceniane są w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
- **Inwestycje długoterminowe**
Inwestycje długoterminowe wyceniane są wg ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
- **Zapasy**
Zapasy wyrobów gotowych i półfabrykatów wyceniane są na dzień bilansowy w koszcie wytworzenia, nie wyższym niż ich cena sprzedaży netto na dzień bilansowy.
Materiały i towary w momencie nabycia ujmuje się w księgach rachunkowych według ceny zakupu.
Wartość rozchodu materiałów i towarów w trakcie roku obrotowego wyceniane są według metody FIFO.
Koszt wytworzenia produktów gotowych obejmuje koszty pozostające w bezpośrednim związku z danym produktem oraz uzasadnioną część kosztów pośrednio związanych z wytworzeniem tego produktu.
- **Należności**
Należności wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.
Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.
Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów

aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

- **Transakcje w walutach obcych**
Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z ostatniego dnia roboczego poprzedzającego dzień uzyskania przychodu lub poniesienia kosztu.
Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych.
- **Środki pieniężne i ich ekwiwalenty**
Środki pieniężne w banku i kasie wyceniane są według wartości nominalnej.
- **Rozliczenia międzyokresowe**
Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych.
- **Kapitały** wycenia się według wartości nominalnej.
- **Rezerwy**
Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.
- **Zobowiązania**
Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Zmiany polityki rachunkowości w roku bieżącym - w roku 2017 nie dokonano zmian w polityce rachunkowości.

W ciągu roku sprawozdawczego nie miały miejsca znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Nie nastąpiły znaczące zdarzenia po dniu bilansowym, których nie uwzględniono w sprawozdaniu finansowym.

7. Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w I kwartale 2017 roku, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki

W porównaniu do analogicznego okresu 2016r. w I kwartale 2017 roku w Forbuild S.A. nastąpił wzrost przychodów ze sprzedaży o 2.273 tys. zł.

Spółka terminowo spłacała raty kredytowe.

Skonsolidowane przychody ze sprzedaży od początku roku wyniosły 18 866 tys. zł i w porównaniu do analogicznego okresu 2016 r. wzrosły o 2 980 tys. zł

Skonsolidowany zysk netto Grupy Kapitałowej Forbuild S.A. za I kwartał 2017 wyniósł 131 tys. zł,

Zarząd poniżej informuje o aktualnym stanie postępowań sądowych z udziałem FORBUILD S.A. z siedzibą w Końskich oraz Akcjonariuszy Spółki (będących jednocześnie Członkami Rady Nadzorczej):

- 1) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. oraz A. Mączyńskiemu, S. Pergiele, A. Pargiele, L. Pasturczakowi o ustalenie nieważności umów objęcia akcji serii D w kapitale zakładowym spółki i nieistnienia stosunku prawnego łączącego akcjonariuszy ze spółką w zakresie akcji serii D (sygn. akt: VII GC 106/15); postępowanie w toku,
- 2) postępowanie na wniosek BETOMAX systems GmbH & Co. KG o powołanie w FORBUILD S.A. rewidenta do spraw szczególnych w trybie art. 85 ust. 1 ustawy z dn. 29.07.2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu (sygn. akt: K.I.X Ns – Rej. KRS 8671/15/838); wniosek został przez Sąd prawomocnie oddalony; postępowanie zakończone
- 3) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 16.07.2015 r. (Uchwał od nr 3 do nr 13 oraz od nr 15 do nr 20) (sygn. akt: VII GC 183/15); postępowanie zostało zawieszono;

- 4) postępowania z powództwa Lecha Pasturczaka przeciwko FORBUILD S.A. o uchylenie uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki podjętej w dniu 16.07.2015 r. w sprawie wyboru członka Rady Nadzorczej w głosowaniu grupami (sygn. akt: VII GC 181/15); w postępowaniu w charakterze interwencji ubocznych po stronie Spółki swój udział zgłosili Heinz Jammers oraz BETOMAX systems GmbH & Co. KG oraz Andrzej Pargieła po stronie Lecha Pasturczaka; wobec cofnięcia powództwa przez powoda, Sąd wezwał Spółkę do zajęcia stanowiska w sprawie cofnięcia powództwa; Spółka nie wyraziła zgody na cofnięcie pozwu; Sąd oddalił wszystkie opozycje co do wstąpienia do postępowania zarówno po stronie pozwanej spółki jak również powoda – Lecha Pasturczaka interwencji ubocznych; postępowanie w toku;
- 5) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie nieistnienia uchwał Walnego Zgromadzenia z dnia 28.04.2014 r., 29.09.2014 r. oraz 03.11.2014 r. (sygn. akt: VII GC 234/15); postępowanie zostało zawieszone;
- 6) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie istnienia uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 16.07.2015 r. (Uchwały nr 16 oraz Uchwał od nr 27 do nr 29) (sygn. akt: VII GC 238/15); postępowanie zostało zawieszone;
- 7) postępowanie z powództwa Heinz Jammersa przeciwko FORBUILD S.A. o nakazanie określonego zachowania , tj. dopuszczenia do stałego indywidualnego wykonywania czynności nadzorczych nad działalnością FORBUILD S.A. (sygn. akt: VII GC 89/16); Sąd udzielił zabezpieczenia poprzez zobowiązanie Spółki do złożenia do depozytu sądowego dokumentów żądanych przez Pana Heinza Jammersa; FORBUILD S.A. złożyła do depozytu sądowego dokumenty oznaczone przez Sąd w postanowieniu o udzieleniu zabezpieczenia, postępowanie w toku;
- 8) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 29.06.2016 r. (Uchwał od nr 9 do nr 16) (sygn. akt: VII GC 152/16); w przedmiotowym postępowaniu złożono wniosek o udzielenie zabezpieczenia roszczenia, które zostało przez Sąd oddalone; postępowanie zostało zawieszone;
- 9) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. oraz Członkom Rady Nadzorczej (A. Mączyńskiemu, S. Pargiele, A. Pargiele, L. Pasturczakowi, K. Kosierkiewiczowi z wyłączeniem H. Jammersa) o stwierdzenie nieistnienia stosunku prawnego wynikającego z uchwał od nr 22 do 26 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie wyboru członków do Rady Nadzorczej Spółki (sygn. akt: VII GC 139/16); w przedmiotowym postępowaniu złożono wniosek o udzielenie zabezpieczenia roszczenia; postępowanie jest w toku;
- 10) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie istnienia uchwały Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki podjętej w dniu 29.06.2016 r. w sprawie udzielenia Członkowi Rady Nadzorczej – Panu Heinz Jammers absolutorium z wykonania przez niego obowiązków w roku obrotowym 2015 (sygn. akt: VII GC 161/16); postępowanie zostało zawieszone.

8. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej opublikowanych prognoz wyników

Zarząd Forbuild S.A nie publikował prognozy wyników finansowych Emitenta na rok 2017.

9. Struktura grupy kapitałowej emitenta i przyczyny odstąpienia od konsolidacji

Forbuild S.A. posiada 100% udziałów spółki PAMEXPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Końskich przy ul. Górnej 1. Spółka ta została utworzona w 2014 roku i prowadzi działalność produkcyjną w zakresie elementów konstrukcyjnych dla budownictwa. PAMEXPOL Sp. z o.o. została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000511132, posiada REGON nr: 260771440, NIP: 6581982484

10. Informacja o strukturze akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień sporządzenia raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.

Zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami na dzień 31.03.2017. akcjonariuszami FORBUILD S.A., którzy posiadali, co najmniej 5% głosów na WZA byli:

Akcjonariusz	Ilość akcji	Ilość głosów	% akcji	% głosów
BETOMAX systems GmbH & CO KG	3 600 000	5 300 000	26,87	30,29
Andrzej Pargiela	2 085 250	2 685 250	15,56	15,34
Alicja Nitek	1 662 916	2 262 916	12,41	12,93
Artur Mączyński	1 485 250	1 485 250	11,08	8,49
Katarzyna Łuczyńska	800 000	1 100 000	5,97	6,29
Maciej Pasturczak	800 000	1 100 000	5,97	6,29

11. Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty

Na dzień 31.03.2017 r. Spółka zatrudniała 150 osób. W przeliczeniu na pełne etaty – 149,25 etatów.

Tomasz Gierczyński
Prezes Zarządu

Dorota Walkiewicz
Członek Zarządu

Błażej Wiśniewski
Członek Zarządu